



**ZION CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**  
**CNPJ/MF nº 35.820.768/0001-96**

**FATO RELEVANTE**

**PLANNER TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 67.030.395/0001-46 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **ZION CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII** (“Fundo”), vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto no Artigo 41 da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários nº 472 de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, divulgar a seus cotistas e ao mercado que a Cortel, investida do Fundo, adquiriu 734.146 (setecentas e trinta e quatro mil cento e quarenta e seis) ações ordinárias da CPG Empreendimentos S.A..

Em consequência desta Operação, a investida do Fundo passa a deter 35,99% (trinta e cinco inteiros e noventa e nove décimos por cento) do capital social da CPG.

São Paulo, 02 de junho de 2021.

**PLANNER TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**