

FATO RELEVANTE

TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ nº 67.030.395/0001-46 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **BRAZILIAN GRAVEYARD AND DEATH CARE SERVICES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, (“Fundo”), vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 175 da Comissão de Valores Mobiliários, divulgar a seus cotistas e ao mercado que diante do Acordo celebrado com a Comunidade Religiosa João XXIII (“Comunidade Religiosa”) e com a Parque Morumby Administração Ltda. S/C (“Parque Morumby”, em conjunto com Fundo e Comunidade Religiosa, as “Partes”), o qual tem por objeto os 2.872 (dois mil oitocentos e setenta e dois) jazigos detidos pelo Fundo no Cemitério do Morumby detido e gerido, respectivamente pelas instituições acima indicadas.

Nos termos do Acordo, a partir do mês corrente, o Fundo tem a obrigação de contratar mensalmente a construção de gavetas em pelo menos 30 (trinta) jazigos de sua propriedade, até o limite de 1.500 (um mil e quinhentos) jazigos, mediante a concessão de determinados benefícios comerciais ao Fundo, com isso, esses jazigos passarão a permitir o pronto sepultamento, criando-se uma melhor condição para sua comercialização. Além disso, o Fundo poderá, no prazo de 10 (dez) anos contados da celebração do Acordo, contratar sob as mesmas condições do Acordo a construção de gavetas nos demais 1.372 (um mil trezentos e setenta e dois) jazigos de sua propriedade, podendo ainda, incluir nessa mesma regra até 1.500 (um mil e quinhentos) jazigos que venha a adquirir a partir de tal data

A pedido das Partes e visando a proteção de suas estratégias comerciais, a despeito das concessões mútuas outorgadas no Acordo, o Acordo está sob segredo de justiça. O Fundo ao celebrar o Acordo, inicia sua estratégia de desinvestimento desses jazigos, podendo ainda ao longo do seu curso, fazer novas aquisições considerando os termos acima expostos.

A Administradora manterá os seus cotistas e o mercado em geral atualizados sobre o andamento em questão.

São Paulo/SP, 03 de outubro de 2023.

TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.



Tel.: + 55 (11) 2197 – 4400

Ouvidoria: 0800 930 0930
ouvidoria@trusteedtvm.com.br
Segunda a Sexta, das 9h às 18h, exceto feriados
locais e nacionais

São Paulo
Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º Andar – Torre A
Itaim Bibi – 04538-133 – São Paulo, SP – Brasil

www.trusteedtvm.com.br