

FATO RELEVANTE

TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ nº 67.030.395/0001-46 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **ZION CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, (“Fundo”), vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto no Artigo 41 da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários nº 472 de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, divulgar a seus cotistas e ao mercado que: a SPE Cortel SP S.A. – CNPJ/ME: 47.701.152/0001-85 (“SPE Cortel”), constituída nos termos do edital do procedimento licitatório, na modalidade concorrência, nº EC/001/2022/SGM-SEDP (“Concorrência nº EC/001/2022/SGM-SEDP”), referente à concessão de serviços cemiteriais, incluindo a gestão, operação, manutenção, exploração, revitalização e expansão dos 22 (vinte e dois) cemitérios e crematórios públicos do Município de São Paulo e à prestação de serviços funerários no mesmo Município de São Paulo (“Procedimento Licitatório”), da qual a Cortel Holding S.A. (CNPJ/ME: 22.165.687/0001-58), investida do Fundo, detém 40% (quarenta por cento) das ações ordinárias, e o Fundo 15% (quinze por cento), em continuidade ao Procedimento Licitatório, efetuou, na última sexta-feira (7 de outubro de 2022), o pagamento ao município de São Paulo (“Poder Concedente”), do valor de R\$200.240.999,99 (duzentos milhões e duzentos e quarenta mil e novecentos e noventa e nove reais e noventa e nove centavos), referente à sua proposta para adjudicação do Bloco 02, composto pelos cemitérios do Araçá, Dom Bosco, Santo Amaro, São Paulo e Vila Nova Cachoeirinha.

De acordo com as últimas informações fornecidas pelo Poder Concedente, a expectativa é de que a assinatura definitiva do contrato de concessão ocorra até a próxima sexta-feira (14 de outubro de 2022).

São Paulo/SP, 10 de outubro de 2022.

TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.



Tel.: + 55 (11) 2197 – 4400

Ouvidoria: 0800 930 0930
ouvidoria@trusteedtvm.com.br
Segunda a Sexta, das 9h às 18h, exceto feriados
locais e nacionais

São Paulo

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º Andar – Torre A
Itaim Bibi – 04538-133 – São Paulo, SP – Brasil

www.trusteedtvm.com.br